



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

## SÉANCE ORDINAIRE DU 4 MARS 2025 – 20 H

### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 4 mars 2025
- 1.2 Motion de félicitations aux gagnants du concours de photographies 2024
- 1.3 Motion de félicitations à quinze jeunes sportifs - Élite sportive
- 1.4 Motion de félicitations - Soirée reconnaissance - Projet en environnement
- 1.5 Motion de félicitations aux élèves dans le cadre des journées de la persévérance scolaire 2025

### **2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 4 mars 2025

### **3. PÉRIODE DE QUESTION RELATIVES À L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE**

- 3.1 Période de question relatives à l'ordre du jour

### **4. PROCÈS-VERBAL**

- 4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 février 2025
- 4.2 Dépôt du procès-verbal des comités municipaux du mois de février 2025

### **5. ADMINISTRATION**

- 5.1 Création d'un excédent non-affecté "Fonds Changements climatiques"
- 5.2 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois de mars 2025, approbation du journal des déboursés du mois de mars 2025 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 02-2018
- 5.3 Dépôt du rapport de la trésorière concernant le financement des partis politiques et des candidats indépendants et le contrôle des dépenses électorales - chapitre XIII de la L.E.R.M
- 5.4 Protocole d'entente relative à la vérification des antécédents judiciaires et sur le filtrage de sécurité de personnes œuvrant ou appelées à œuvrer auprès de personnes vulnérables
- 5.5 Formation en relation avec les mesures d'urgence destinées aux employés identifiés comme responsables d'une mission ainsi qu'aux élus municipaux

### **6. TRANSPORT**

- 6.1 Déchiquetage des branches pour la période estivale 2025 avec option de renouvellement pour les saisons 2026 et 2027
- 6.2 Rapport de fin de travaux - Projet 1195 TAPU - Corridors scolaires sur les rues Valéri-Paquin et Francine
- 6.3 Mandat professionnel de détection des raccordements croisés sur le réseau pluvial de la municipalité

### **7. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 7.1 Formation d'opérateur d'autopompe par les intervenants du service de sécurité incendie de la municipalité
- 7.2 Formation pour l'utilisation des gyrophares verts par les intervenants du service de sécurité incendie de la municipalité
- 7.3 Acquisition de quatre (4) habits de combat pour le service de sécurité incendie de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 7.4 Acquisition de boyaux pour de réserve pour le service de sécurité incendie de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 7.5 Embauche d'un pompier pour le Service de sécurité incendie de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac

## **8. URBANISME**

- 8.1 Demande de dérogation mineure DM01-2025 affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 1 733 391 situé au 272, rue Brassard
- 8.2 Demande de dérogation mineure DM02-2025 affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 1 733 672 situé au 71, rue Clément
- 8.3 Approbation des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 8.4 Autorisation de signature du protocole d'entente entre la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac et le Groupe L'Héritage Inc. concernant le déboisement en lien avec la construction des infrastructure de rue du projet domiciliaire « Terre Laviolette ».
- 8.5 Résolution d'appui à la communauté métropolitaine de Montréal (CMM) en vue de l'obtention du statut de paysage humanisé des collines montérégiennes
- 8.6 Demande d'autorisation à la commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) afin d'autoriser un usage autre qu'agricole sur le lot 5 058 835 du cadastre du Québec

## **9. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME**

- 9.1 Renouvellement du contrat de gestion des paies pour les animateurs de camp de jour
- 9.2 Embauche du personnel d'encadrement du camp de jour - édition 2025

## **10. ENVIRONNEMENT**

- 10.1 Mandat pour l'achat de deux (2) conteneurs maritimes pour l'écocentre
- 10.2 Achat de barils récupérateurs d'eau de pluie

## **11. HYGIÈNE DU MILIEU**

- 11.1 Montant supplémentaire relatif au mandat professionnel d'ingénierie des matériaux pour la construction du réservoir d'eau potable et d'un bâtiment de surpression
- 11.2 Embauche de monsieur Benoît Viau à titre de responsable en traitement des eaux

## **12. AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT**

- 12.1 Avis de motion du projet de règlement 03-2025 afin de modifier les normes du règlement de zonage 15-2024, relatives aux marges et cours pour les balcons et les galerie ainsi que de modifier la superficie de plancher pour un logement supplémentaire
- 12.2 Avis de motion du projet de règlement 04-2025 afin de modifier les normes relatives à la hauteur des haies de cèdres, les dispositions applicables aux frênes ainsi que les dispositions concernant l'aménagement d'une allée d'accès à un garage privé détaché du règlement de zonage 15-2024

## **13. ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

- 13.1 Adoption du projet de règlement numéro 03-2025 visant la modification du règlement de zonage numéro 15-2024, afin de modifier les normes relatives aux marges et cours pour les balcons et les galeries ainsi que de modifier la superficie de plancher pour un logement supplémentaire.
- 13.2 Adoption du projet de règlement numéro 04-2025 visant la modification du règlement de zonage numéro 15-2024, afin de modifier les normes relatives à la hauteur des haies de cèdres, les dispositions applicables aux frênes ainsi que les dispositions concernant l'aménagement d'une allée d'accès à un garage privé détaché.
- 13.3 Adoption du second projet de règlement numéro 02-2025 visant la modification du règlement de zonage numéro 15-2024, afin d'ajouter l'usage bifamiliale dans la zone H-27

## **14. CORRESPONDANCES**

## **15. PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **16. LEVÉE DE LA SÉANCE**