

SÉANCE ORDINAIRE DU 3 MARS 2026 – 20 H

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 3 mars 2026
- 1.2 Motion de félicitations aux gagnants du concours de photographies 2025
- 1.3 Motion de félicitations à vingt et un jeunes sportifs - Élite sportive
- 1.4 Motion de félicitations aux élèves dans le cadre des journées de la persévérance scolaire 2026

2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 3 mars 2026

3. **PROCÈS-VERBAL**

- 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 février 2026
- 3.2 Dépôt du procès-verbal des comités municipaux du mois février 2026

4. **ADMINISTRATION**

- 4.1 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois de mars 2026, approbation du journal des déboursés du mois de mars 2026 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 02-2018
- 4.2 Dépôt du certificat émis en vertu de l'article 555 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités concernant le règlement numéro 24-2025 modifiant le règlement numéro 18-2011 visant la constitution d'une réserve financière pour la vidange des étangs aérés et de la disposition des boues
- 4.3 Mandat professionnel de caractérisation d'amiante dans des bâtiments municipaux
- 4.4 Dépôt du rapport de la trésorière concernant le financement des partis politiques et des candidats indépendants et le contrôle des dépenses électorales – chapitre XIII de la L.E.R.M.
- 4.5 Fonds d'urgence pour les immeubles patrimoniaux à caractère religieux
- 4.6 Programme d'entente en patrimoine (PEP)
- 4.7 Octroi d'un mandat professionnel relatif à la refonte du site internet de la municipalité
- 4.8 Acquisition de trois (3) ordinateurs portables pour les directeurs des services de l'urbanisme, des travaux publics et des loisirs

5. **TRANSPORT**

- 5.1 Mandat professionnel - Sécurisation de la Côte-des-Musiques, phase III
- 5.2 Mandats professionnels de surveillance relatif aux travaux de solidification du plancher de l'église
- 5.3 Renouvellement du contrat pour les travaux de fauchage le long des chemins de la municipalité pour l'année 2026
- 5.4 Destruction biologique des mauvaises herbes le long des trottoirs et des bordures de béton pour l'année 2026
- 5.5 Renouvellement du contrat de marquage de la chaussée pour la période estivale 2026

6. **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 6.1 Embauche d'un pompier recrue au Service de sécurité incendie de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 6.2 Bilan du rapport d'activités 2025 de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac - Grille d'évaluation du schéma Service sécurité incendie (SSI) de la MRC de Deux-Montagnes

- 6.3 Maintenance, réparations et inspection annuelle du véhicule 204 du service de sécurité incendie suite à un incident électrique

7. URBANISME

- 7.1 Approbation des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.2 Demande de dérogation mineure numéro DM04-2026, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 6 205 120 situé au 350, rue Francine
- 7.3 Demande de dérogation mineure numéro DM05-2026, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 1 734 288 situé au 404, rue Benoît
- 7.4 Demande de dérogation mineure numéro DM06-2026, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 3 304 543 situé au 43, montée du Village
- 7.5 Autorisation de signature d'un acte de cession à intervenir entre la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac et Groupe l'Héritage Inc. relativement à la cession de deux lots portant les numéros 5 957 976 et 6 045 402
- 7.6 Demande d'autorisation à la commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) afin d'autoriser un usage autre qu'agricole sur le lot 5 058 835 du cadastre du Québec.
- 7.7 Officialisation de plusieurs noms de rues et parcs à la Commission de toponymie du Québec
- 7.8 Ouvrages de protection contre les inondations (OPI) - Obligations découlant du Règlement provincial sur les OPI
- 7.9 Mandat de réalisation et d'installation d'enseignes d'identification de la municipalité

8. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME

- 8.1 Embauche du personnel d'encadrement du camp de jour édition 2026
- 8.2 Renouvellement du contrat de gestion des paies pour les animateurs de camp de jour
- 8.3 Signature du protocole d'entente avec L'Écluse des Laurentides et les municipalités partenaires
- 8.4 Demande de subvention dans le cadre du programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air - du ministère de l'éducation et de l'enseignement supérieure aux fins des travaux d'aménagement des boisés 640 – Phase II

9. ENVIRONNEMENT

- 9.1 Inscription au répertoire métropolitain des initiatives municipales de conservation (RMIMC) - Boisé 640
- 9.2 Autorisation de signature d'une entente avec la MRC de Deux-Montagnes pour le dépôt d'une demande de financement dans le cadre du PRCMHV volet 2 relativement à la restauration du cours d'eau Dumoulin-Varin
- 9.3 Abonnement au Partage Club
- 9.4 Embauche d'un stagiaire pour la refonte du plan d'actions Communauté nourricière pour l'été 2026
- 9.5 Demande d'aide financière au Fonds vert par les Jardins collectifs

10. HYGIÈNE DU MILIEU

- 10.1 Réparation d'une pompe au poste de pompage Rémi
- 10.2 Mandat professionnel de services analytiques de l'eau potable pour la période de janvier à décembre 2026

11. AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT

- 11.1 Avis de motion du projet de règlement 09-2026 d'ajouter l'usage H4 (Multifamilial) dans les zones MD-3 et MD-5 ainsi que modifier les pentes de toit minimum pour un bâtiment principal
- 11.2 Avis de motion et présentation du projet de règlement 11-2026 visant à modifier le règlement numéro 02-2018 déléguant aux fonctionnaires ou employés de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac le pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats au nom de la Municipalité

- 11.3 Avis de motion et présentation du projet de règlement 12-2026 visant à modifier le règlement numéro 12-2015 établissant les frais et la tarification des biens et services de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 11.4 Avis de motion et présentation du projet de règlement 13-2026 relatif à la fermeture de la rue Vincent

12. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 12.1 Adoption du règlement numéro 03-2026 visant la modification du règlement relatif à la démolition d'immeubles numéro 24-2022 afin d'ajouter des critères d'évaluation relatifs aux événements tragiques à l'annexe II
- 12.2 Adoption du règlement numéro 04-2026 relatif à l'exercice du droit de préemption sur un immeuble
- 12.3 Adoption du règlement numéro 07-2026 visant la modification du règlement sur les permis et certificats numéro 16-2024 afin d'ajouter un dépôt pour la plantation de nouveaux arbres dans le cadre des exigences au règlement de zonage 15-2024
- 12.4 Adoption du projet de règlement numéro 09-2026 afin d'ajouter l'usage H4 (Multifamilial) dans les zones MD-3 et MD-5 ainsi que modifier les pentes de toit minimum pour un bâtiment principal

13. CORRESPONDANCES

- 13.1 Correspondances du mois de mars 2026

14. PÉRIODE DE QUESTIONS

- 14.1 Période de questions

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 15.1 Levée de la séance