



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

## SÉANCE ORDINAIRE DU 5 OCTOBRE 2021 – 20 H

### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 5 OCTOBRE 2021**

---

- 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 5 octobre 2021
- 1.2 Motion de félicitations adressée à monsieur Jean-Denis Garon , élu député de la circonscription de Mirabel lors de l'élection fédérale du 20 septembre 2021 et remerciements à monsieur Simon Marcil, député de Mirabel depuis 2015

### **2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

---

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

### **3. PÉRIODE DE QUESTIONS RELATIVES À L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU 5 OCTOBRE 2021**

---

### **4. PROCÈS-VERBAUX**

---

- 4.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 7 septembre et de la séance extraordinaire du 23 septembre 2021
- 4.2 Dépôt du procès-verbal des comités municipaux du mois de septembre 2021

### **5. ADMINISTRATION**

---

- 5.1 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois d'octobre 2021, approbation du journal des déboursés du mois d'octobre 2021 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 02-2018
- 5.2 Lettre de crédit par la caisse Desjardins du lac des Deux-Montagnes
- 5.3 Autorisation pour la signature d'une entente visant l'acquisition de parties de terrain, à intervenir entre la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac et les propriétaires des lots 1 733 924 et 3 086 414

### **6. TRANSPORT**

---

- 6.1 Renouvellement du contrat de travaux de déneigement des aires des services municipaux pour la période hivernale 2021-2022
- 6.2 Achat de pierre abrasive pour le réseau routier - saison hivernale 2021-2022
- 6.3 Dépôt du Bilan de la stratégie municipale d'économie d'eau potable pour l'année 2020
- 6.4 Dépôt du Bilan annuel de la qualité de l'eau potable pour l'année 2020
- 6.5 Travaux de déneigement du chemin d'accès à la station d'eau potable dans le parc d'Oka pour la période hivernale 2021-2022
- 6.6 Travaux de réparation de fuite du réseau d'aqueduc près du 3374 chemin d'Oka
- 6.7 Travaux d'aménagement d'un sentier piétonnier rue Vaillancourt et Réjean

### **7. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

---

### **8. URBANISME**

---

- 8.1 Approbation des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 8.2 Demande de dérogation mineure numéro DM12-2021, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 3 069 135 situé au 85, croissant du Belvédère
- 8.3 Nomination de madame Natalie Lacasse à titre de membre du comité consultatif d'urbanisme
- 8.4 Renouvellement du mandat de monsieur Christophe Meeus à titre de membre du Comité consultatif d'urbanisme
- 8.5 Demande au ministre de l'Agriculture, des pêcheries et de l'alimentation du Québec d'octroyer les ressources nécessaires à la CPTAQ
- 8.6 Embauche de monsieur Alexis Latreille à titre d'inspecteur en bâtiment

## **9. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME**

---

- 9.1 Signature protocole d'entente – Club d'athlétisme Corsaire-Chaparral

## **10. ENVIRONNEMENT**

---

- 10.1 Octroi du contrat de construction du projet relatif aux travaux définitifs- protection contre les inondations sur le territoire de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 10.2 Arbressence Inc. - adhésion pour l'année 2022
- 10.3 Services d'expertise-conseil par la société solutions alternatives environnement (SAE) : achat d'une banque d'heure

## **11. HYGIÈNE DU MILIEU**

---

## **12. AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT**

---

- 12.1 Avis de motion du projet de règlement numéro 26-2021 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de préciser la superficie d'implantation maximale et le nombre maximal par terrain des pavillons de jardin, et ce, pour certaines catégories de terrain
- 12.2 Avis de motion du projet de règlement numéro 27-2021 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin d'agrandir la zone C-3 318 à même une partie de la zone C-1 380

## **13. ADOPTION DE RÈGLEMENT**

---

- 13.1 Adoption du règlement numéro 25-2021 relatif à l'imposition d'une taxe spéciale de secteur relativement à la réalisation d'une clôture en arrière-lot des immeubles de la rue Francine adossés à l'autoroute 640
- 13.2 Adoption du projet de règlement numéro 26-2021 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de préciser la superficie d'implantation maximale et le nombre maximal par terrain des pavillons de jardin, et ce, pour certaines catégories de terrain
- 13.3 Adoption du projet de règlement numéro 27-2021 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin d'agrandir la zone C-3 318 à même une partie de la zone C-1 380
- 13.4 Arrêt des procédures d'adoption du règlement numéro 14-2021 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin d'ajouter des dispositions spéciales relatives à l'installation de clôtures dans la zone R-1 382 correspondante au projet domiciliaire « Les Plateaux du Ruisseau »

## **14. CORRESPONDANCES**

---

## **15. MOT DU MAIRE**

---

## **16. PÉRIODE DE QUESTIONS**

---

## **17. LEVÉE DE LA SÉANCE**

---