



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

SÉANCE ORDINAIRE DU 3 MAI 2022 – 20 H

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 3 MAI 2022

- 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 3 mai 2022

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

3. PÉRIODE DE QUESTIONS RELATIVES À L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU 3 MAI 2022

4. PROCÈS-VERBAL

- 4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 avril 2022
- 4.2 Dépôt du procès-verbal des comités municipaux du mois d'avril 2022

5. ADMINISTRATION

- 5.1 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois de mai 2022, approbation du journal des déboursés du mois de mai 2022 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 02-2018
- 5.2 Dépôt du certificat émis en vertu de l'article 555 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités concernant le règlement 06-2022 décrétant un emprunt de deux cent trente-huit mille dollars (238 000 \$) aux fins de réaliser les travaux de rénovation du sous-sol du centre Ste-marie, situé au 95, chemin Principal à Saint-Joseph-du-Lac
- 5.3 Demande au fonds municipal d'action juridique de l'Union des municipalités du Québec d'une intervention dans un recours judiciaire
- 5.4 Autorisation de signature relative à l'acquisition du lot 6 458 798 entre le gouvernement du Québec et la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 5.5 Embauche de madame Julie Richard à titre de technicienne comptable au service de la trésorerie
- 5.6 Autorisation pour la signature de deux actes vente pour les immeubles identifiés par les numéros de lot 6 420 598 et 6 480 004 (terrains vacants situés sur la rue Réjean et la rue Vaillancourt)
- 5.7 Union des municipalités du Québec (UMQ), programmes d'assurances des organismes à but non lucratif (OBNL)

6. TRANSPORT

- 6.1 Travaux de scellement de fissures de béton bitumineux sur diverses rues

7. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 7.1 Bilan du rapport d'activité 2021 de la MRC de Deux-Montagnes – grille d'évaluation des actions liées au schéma Service sécurité incendie (SSI)

8. URBANISME

- 8.1 Approbation des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 8.2 Demande de dérogation mineure numéro DM06-2022, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 3 936 368 situé au 61, rue des Marguerites
- 8.3 Etude urbanistique pour le développement d'une partie du lot 5 865 838 situé sur le chemin d'Oka
- 8.4 Nomination de monsieur Francis Audet à titre de membre du Comité consultatif d'urbanisme
- 8.5 Mandat à la firme DHC avocats

9. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME

- 9.1 Remplacement des estrades au parc Paul-Yvon-Lauzon

10. ENVIRONNEMENT

- 10.1 Adhésion à la coop Tricentris et autorisation de signature d'un contrat de fourniture de service relativement à la réception, au traitement et au conditionnement des matières recyclables par la coop Tricentris
- 10.2 Mandat pour les travaux de stabilisation du cours d'eau l'écuyer
- 10.3 Nomination de madame Camille Larrivière à titre de membre du comité consultatif en environnement (CCE)
- 10.4 Renouvellement du mandat de madame Catherine Crewe à titre de membre du comité consultatif en environnement (CCE)
- 10.5 Nomination de madame Émilie Patry en remplacement de madame Julie Hubert à titre de membre du comité municipalité nourricière
- 10.6 Demande d'aide financière auprès des instances gouvernementales dans le cadre du programme d'aide financière visant l'optimisation du réseau d'écocentres québécois

11. HYGIÈNE DU MILIEU

- 11.1 Entente intermunicipale remplaçant l'entente intermunicipale intervenue en 1996 relative à la construction et à l'exploitation d'ouvrage d'interception et de traitement des eaux usées et à la constitution de la Régie de traitement des eaux usées de Deux-Montagnes

12. AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT

- 12.1 Avis de motion du règlement numéro 13-2022 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de préciser les usages spécifiquement permis dans la zone C-1 376
- 12.2 Avis de motion et présentation du règlement numéro 15-2022 visant la modification du règlement numéro 05-2008 relatif au comité consultatif en environnement (CCE), aux fins d'effectuer diverses modifications

13. ADOPTION DE RÈGLEMENT

- 13.1 Adoption du règlement numéro règlement numéro 10-2022 visant à modifier le règlement numéro 2-98 concernant la propreté, la sécurité, la paix et l'ordre sur le territoire de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 13.2 Adoption du projet de règlement numéro 11-2022, visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de créer les zones résidentielles R-3 383, R-1 384 et R-1 385 et la zone communautaire P-1 386 à même les zones PAE 369 et R-1 382, correspondantes au projet domiciliaire « Les Plateaux du Ruisseau » et d'abroger ces dernières
- 13.3 Adoption du second projet de règlement numéro 12-2022 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin d'agrandir la zone R-2 365 à même une partie de la zone R-1 323
- 13.4 Adoption du projet de règlement numéro 13-2022 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de préciser les usages spécifiquement permis dans la zone C-1 376

14. CORRESPONDANCES

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE
