

Programme triennal d'immobilisations

2018-2020

Adoption le 11 décembre 2017



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

## MESSAGE DU MAIRE

---

Citoyennes,  
Citoyens,

La Municipalité présente aujourd'hui le Programme triennal d'immobilisations 2018-2019-2020 (PTI), visant à détailler, pour chacune des années énoncées, l'objet, le montant et le mode de financement des dépenses en immobilisations que prévoit effectuer la municipalité et dont la période de financement excède 12 mois. Le PTI est établi dans la volonté de maintenir le niveau de qualité de service offert aux citoyens tout en continuant d'investir dans les infrastructures de la Municipalité.

Pour 2018, des investissements de 2 182 242 \$ sont prévus pour le développement des infrastructures et pour le maintien de la pérennité des infrastructures publiques existantes.

Dans les lignes qui suivent, je vous décrirai brièvement les projets retenus en immobilisations pour les années à venir.

Pour assurer la sécurité des générations futures, la Municipalité a décidé de se doter, dès 2018, de deux afficheurs de vitesse mobiles, dans l'objectif de sensibiliser les conducteurs de véhicules à leur vitesse de conduite. Ces afficheurs seront installés dans les zones les plus concernées, notamment aux alentours des corridors scolaires. Ils pourront être déplacés selon les saisons et selon les besoins. Je suis certain que vous serez d'accord avec moi : rien n'est plus important que la sécurité de nos enfants.

Toujours en lien avec la sécurité, la Municipalité fera l'acquisition, en 2018, d'un camion de pompiers d'occasion pour le Service de sécurité incendie. Comme la durée de vie utile d'un camion incendie varie entre 25 et 30 années, la municipalité se dotera d'une autopompe usagée afin de remplacer l'unité 204 de l'année 1989 devenue hors norme. Ce remplacement nous permettra de répondre aux exigences du schéma de couverture de risques de la MRC Deux-Montagnes et de l'Entente intermunicipale relative à l'entraide de la sécurité incendie de la MRC Deux-Montagnes.

Un des projets importants qui sera entamé en 2018 est la rénovation de l'hôtel de ville. En effet, son bâtiment et son stationnement nécessitent de nombreux travaux, que nous ne pouvons plus reporter, particulièrement à la suite d'une importante infiltration d'eau au sous-sol. Au terme de ces rénovations, la maison citoyenne n'en sera que plus belle, plus sécuritaire et plus accueillante!

En ce qui concerne les parcs, la Municipalité compte bien revitaliser plusieurs d'entre eux au cours des trois prochaines années. Dès l'été 2018 au parc Paul-Yvon-Lauzon, les citoyens pourront entre autres profiter d'une toute nouvelle surface de Dek Hockey et de nouvelles estrades.

Je dois également vous dire qu'une somme importante de 335 000 \$ sera consacrée à effectuer des travaux de réfection du pavage, et ce, un peu partout dans la Municipalité. Pour 2018, les rues Agathe, André, Francine, Jean-Guy et un tronçon de la rue de la Pommeraie seront priorisées.

D'autres projets seront mis sur pied, notamment la pose de lampadaires solaires le long de la piste cyclable entre les rues Émile-Brunet et Maurice-Cloutier, l'installation d'un nouveau feu de circulation à l'intersection du chemin d'Oka et de la rue de l'Érablière et l'achat de pompes dédiées aux stations de pompage.

Évidemment, tous les investissements détaillés dans ces prochaines pages et dont je vous ai glissé mot sont planifiés rigoureusement selon la ressource financière de la Municipalité et sont établis dans la volonté de continuer à offrir aux Joséphois un milieu de vie propice à l'épanouissement des familles et des agriculteurs, au sein d'un Saint-Joseph-du-Lac prospère et dynamique.



Benoit Proulx, maire de Saint-Joseph-du-Lac

### **Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2018-2019-2020**

Le conseil municipal doit adopter en décembre de chaque année le programme des immobilisations de la municipalité pour les trois années financières subséquentes (selon l'article 473 de la Loi sur les cités et villes).

Ce programme doit être divisé en phases annuelles. Il doit détailler, pour la période qui lui est coïncidente, l'objet, le montant et le mode de financement des dépenses en immobilisations que prévoit effectuer la municipalité et dont la période de financement excède 12 mois.

Le conseil municipal a proposé le 11 décembre 2017 le Programme triennal d'immobilisations 2018-2019-2020. Ce dernier regroupe les investissements que la Municipalité de Saint-Joseph-du-Lac prévoit réaliser sur son territoire au cours des trois prochaines années pour :

- entretenir les infrastructures existantes (rues, réseaux d'aqueduc et d'égout, bâtiments, équipements, etc.);
- améliorer la qualité de vie par un meilleur aménagement urbain;
- favoriser le développement économique, culturel, sportif, communautaire et social.

Le but premier d'un PTI est de dresser un inventaire des projets à réaliser et de les planifier dans le temps, en fonction des besoins de la communauté et de la capacité de payer des contribuables.

ANNÉE 2018				
Projets d'immobilisations		Description	Coût	Financement
<b>ADMINISTRATION</b>				
1	Rénovation de l'hôtel de ville	Entretien bâtiment et stationnement	693 562 \$	Règlement d'emprunt
<b>SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>				
<b>SERVICE DES INCENDIES</b>				
2	Camion incendie usagé	Remplacement du camion autopompe	150 000 \$	Règlement d'emprunt
<b>TRANSPORT</b>				
3	Feu de circulation	Oka/Érablière	497 500 \$	Règlement d'emprunt
			150 000 \$	Fonds de roulement
4	Camionnette pleine grandeur	Remplacement Ford Ranger	45 000 \$	Fonds de roulement
5	Afficheurs de vitesse mobiles	Deux unités	8 000 \$	Fonds de roulement
6	Travaux d'asphalte	Diverses rues	155 554 \$	Budget des opérations
7	Travaux d'asphalte	Diverses rues	209 046 \$	TECQ 2014-2018
<b>HYGIÈNE DU MILIEU</b>				
8	Mise à niveau des logiciels de la station d'eau potable	Différents logiciels	12 100 \$	50 % surplus aqueduc
				50 % Pointe-Calumet
9	Pompes pour diverses stations		30 000 \$	Surplus d'égout
<b>URBANISME, PATRIMOINE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE</b>				
10	Lumières solaires pour la piste cyclable	Entre Émile-Brunet et Maurice-Cloutier	76 980 \$	Fonds parcs et terrains de jeux
<b>LOISIRS ET CULTURE</b>				
11	Aménagement du parc de la Montagne	Nouveau parc de quartier	96 000 \$	Fonds parcs et terrains de jeux
12	Parc Paul-Yvon-Lauzon – patinoire	Surface de « Dek Hockey » et estrades	36 000 \$	Règlement d'emprunt 2017
13	Tables de pique-nique	Pour divers parcs	20 000 \$	Règlement d'emprunt 2017
14	Balançoires		2 500 \$	Fonds parcs et terrains de jeux
<b>Coût total des immobilisations</b>			<b>2 182 242</b>	



ANNÉE 2019				
Projets d'immobilisations		Description	Coût	Financement
<b>ADMINISTRATION</b>				
1	Logiciel PG pour paiement fournisseur		4 000 \$	Fonds de roulement
<b>SERVICE DES INCENDIES</b>				
2	Appareils respiratoires	Remplacement graduel	15 000 \$	Fonds de roulement
3	Radio communication	P. 25	31 000 \$	Fonds de roulement
<b>TRANSPORT</b>				
4	Camionnette pleine grandeur	Remplacement de l'Escape	45 000 \$	Fonds de roulement
5	Travaux de pavage	Diverses rues	653 369 \$	TECO 2019-2023
6	Prolongation du corridor scolaire sur la rue Caron	De la rue Émile-Brunet à la rue Joannie	178 400 \$	TECO 2019-2023
<b>HYGIÈNE DU MILIEU</b>				
7	Panneau de contrôle	Station de pompage	45 000 \$	50 % surplus aqueduc 50 % Pointe-Calumet
8	Pompes pour diverses stations	Pompes de réserve	30 000 \$	Surplus égout
<b>ENVIRONNEMENT</b>				
9	Installation d'une borne de recharge publique	Le circuit électrique d'Hydro-Québec	10 000 \$	Fonds de roulement
Coût total des immobilisations			1 011 769	

ANNÉE 2020				
Projets d'immobilisations		Description	Coût	Financement
<b>ADMINISTRATION</b>				
1	Virtualisation des postes de travail obsolètes		24 000 \$	Fonds de roulement
<b>SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>				
<b>INCENDIE</b>				
2	Appareil respiratoire	Remplacement graduel de la flotte	15 000 \$	Fonds de roulement
<b>TRANSPORT</b>				
3	Tavaux de pavage	Diverses rues	411 153 \$	TECQ 2019-2023
<b>HYGIÈNE DU MILIEU</b>				
4	Pompes pour diverses stations	Pompes de réserve	30 000 \$	Surplus égout
<b>ENVIRONNEMENT</b>				
5	Installation d'une borne de recharge publique	Circuit d'Hydro-Québec	10 000 \$	Fonds de roulement
6	Cours d'eau Perrier	Nettoyage et reprofilage	50 000 \$	Surplus accumulé
<b>Coût total des immobilisations</b>			<b>540 153</b>	