



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

## SÉANCE ORDINAIRE DU 6 AVRIL 2021 TENUE EN VISIOCONFÉRENCE

### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 6 AVRIL 2021**

---

- 1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 6 avril 2021
- 1.2 Mesure exceptionnelle – séance ordinaire du mois d'avril 2021 du conseil municipal de Saint-Joseph-du-Lac tenue en visioconférence

### **2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

---

- 2.1 Adoption de l'ordre du jour

### **3. PÉRIODE DE QUESTIONS RELATIVES À L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU 6 AVRIL 2021**

---

### **4. PROCÈS-VERBAL**

---

- 4.1 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire du 2 mars 2021 et de la séance d'ajournement du 9 mars 2021
- 4.2 Dépôt du procès-verbal des comités municipaux du mois de mars 2021

### **5. ADMINISTRATION**

---

- 5.1 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois d'avril 2021, approbation du journal des déboursés du mois d'avril 2021 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 02-2018
- 5.2 Représentation de la Municipalité lors de la vente pour non-paiement de taxes municipales
- 5.3 Dépôt du rapport de la trésorière concernant le financement des partis politiques et des candidats indépendants et le contrôle des dépenses électorales – Chapitre XIII de la L.E.R.M.
- 5.4 Renouvellement du contrat concernant le contrôle animalier pour l'année 2021
- 5.5 Renouvellement des baux de location des locaux au 95, chemin Principal
- 5.6 Remplacement de la Politique de remboursement des frais de déplacement pour la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 5.7 Adoption de la Politique sur l'utilisation des véhicules et équipements municipaux
- 5.8 Nomination de Pierre jr Trudel à titre de contremaître du Service des travaux publics
- 5.9 Embauche, à un poste saisonnier, d'un technicien en urbanisme et en environnement
- 5.10 Acquisition du module Transphère – payable aux fournisseurs
- 5.11 Demande de financement temporaire

### **6. TRANSPORT**

---

- 6.1 Travaux de scellement de fissures de béton bitumineux sur diverses rues
- 6.2 Achat de plantes pour les mosaïcultures
- 6.3 Reprofilage de fossé à divers endroits
- 6.4 Réparation de bornes fontaines à la suite des inspections préventives
- 6.5 Travaux de réparation de fuite du réseau d'aqueduc sur le chemin Principal
- 6.6 Travaux de réparation de fuite du réseau d'aqueduc sur la rue Réjean
- 6.7 Remplacement du chariot élévateur
- 6.8 Octroi du contrat pour le marquage de la chaussée pour l'année 2021 avec option de renouvellement pour les années 2022, 2023 et 2024
- 6.9 Octroi du contrat de préparation, plantation et entretien des plates-bandes et massifs de la municipalité pour l'année 2021 (avec option de renouvellement pour les années 2022 et 2023)
- 6.10 Octroi du contrat pour la coupe de gazon des terrains municipaux pour l'année 2021 avec option de renouvellement pour les années 2022, 2023 et 2024
- 6.11 Octroi du contrat de déchiquetage des branches pour l'année 2021 avec option de renouvellement pour les années 2022, 2023 et 2024
- 6.12 Octroi du contrat de travaux de fauchage le long des chemins de la municipalité pour l'année 2021 avec option de renouvellement pour les années 2022 et 2023
- 6.13 Octroi du contrat pour les travaux d'infrastructures civiles et de béton bitumineux sur la rue de la pommeraie

### **7. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

---

- 7.1 Fourniture et installation d'un séchoir pour les habits de combat du service de sécurité incendie de la Municipalité
- 7.2 Fourniture d'appareil de protection respiratoire individuel autonome pour le Service de sécurité incendie de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac conjointement avec le service de sécurité incendie de la municipalité d'Oka

### **8. URBANISME**

---

- 8.1 Approbation des recommandations du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) 1

- 8.2 Demande de dérogation mineure numéro DM03-2021, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 3 700 769 situé au 87 rue des tulipes
- 8.3 Demande de dérogation mineure numéro DM04-2021, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 1 732 999 situé au 48, rue de la Cortland
- 8.4 Demande de dérogation mineure numéro DM05-2021, affectant l'immeuble identifié par les numéros de lots 2 128 169, 2 633 741, 2 633 742 et 5 236 595, situé au 4006, chemin d'Oka
- 8.5 Nomination de madame Rachel Champagne à titre de membre du Comité consultatif d'urbanisme
- 8.6 Remerciement à monsieur Gabriel Girard pour sa participation au sein du comité consultatif d'urbanisme (CCU)

## **9. LOISIRS, CULTURE ET TOURISME**

---

- 9.1 Demande de subvention pour le service d'accompagnement pour personnes handicapées
- 9.2 Octroi des contrats pour les activités de la programmation printemps/été – 2021
- 9.3 Embauche de personnel pour le de camp de jour – été 2021

## **10. ENVIRONNEMENT**

---

- 10.1 Honoraires supplémentaires pour les services professionnels d'ingénierie dans le cadre de la surveillance des travaux de construction d'une digue et du rehaussement de rues sur environ 850 mètres de long afin de protéger le territoire de Saint-Joseph-du-Lac contre les inondations
- 10.2 Achat de bacs pour la récupération des matières recyclables
- 10.3 Octroi d'un mandat de services professionnels en vue des travaux d'inventaire et d'obturation des piézomètres non utilisés

## **11. HYGIÈNE DU MILIEU**

---

- 11.1 Paiement de facture – station de pompage de l'Érablière

## **12. AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT**

---

- 12.1 Présentation du règlement numéro 03-2021, visant la modification du règlement relatif aux permis et certificats numéro 16-2003, afin de modifier les dispositions relatives au contenu minimal d'une demande de permis de construction ainsi que modifier le tarif d'une demande de permis pour la construction d'un kiosque agricole
- 12.2 Présentation du projet de règlement numéro 07-2021 relatif à la démolition d'immeubles
- 12.3 Avis de motion et présentation du projet de règlement numéro 13-2021 modifiant le règlement numéro 09-2019 relatif à la gestion contractuelle de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac
- 12.4 Avis de motion du règlement numéro 14-2021 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin d'ajouter des dispositions spéciales relatives à l'installation de clôtures dans la zone R-1 382 correspondante au projet domiciliaire « les Plateaux du ruisseau »
- 12.5 Avis de motion du règlement numéro 15-2021, visant la modification du règlement de construction numéro 06-91, afin d'ajouter des dispositions concernant le nombre de portes d'issue dans les logements

## **13. ADOPTION DE RÈGLEMENT**

---

- 13.1 Adoption du règlement numéro règlement numéro 01-2021 décrétant un emprunt de cent six mille dollars (106 000 \$) sur une dépense de quatre cent vingt-cinq mille deux cent cinquante-six dollars (425 256 \$) aux fins de réaliser les travaux de réfection de pavage sur la rue de la Pommeraie dans le cadre du Programme sur la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2019-2023
- 13.2 Adoption du règlement numéro 06-2021, visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de modifier les normes applicables pour la location de chambre dans les habitations et les normes applicables pour les logements dans les sous-sols d'habitations, bi, tri ou multifamiliales
- 13.3 Adoption du règlement numéro règlement numéro 11-2021 modifiant le règlement numéro 10-2018, concernant la circulation, aux fins d'interdire le stationnement en bordure de rue le long des voies piétonnes et cyclables sur le territoire de la Municipalité
- 13.4 Adoption du règlement numéro règlement numéro 12-2021 modifiant le règlement d'emprunt numéro 06-2020 afin de corriger la période d'amortissement
- 13.5 Adoption du projet de règlement numéro 15-2021, visant la modification du règlement de construction numéro 06-91, afin d'ajouter des dispositions concernant le nombre de portes d'issue dans les logements

## **14. CORRESPONDANCES**

---

## **15. PÉRIODE DE QUESTIONS**

---

## **16. LEVÉE DE LA SÉANCE**

---