

Programme triennal d'immobilisations 2019-2021

Adoption le 10 décembre 2018



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2019-2020-2021

Le conseil municipal doit adopter en décembre de chaque année le programme des immobilisations de la municipalité pour les trois années financières subséquentes (selon l'article 953.1 du Code municipal du Québec).

Ce programme doit être divisé en phases annuelles. Il doit détailler, pour la période qui lui est coïncidente, l'objet, le montant et le mode de financement des dépenses en immobilisations que prévoit effectuer la municipalité et dont la période de financement excède 12 mois.

Le conseil municipal a proposé le 10 décembre 2018 le Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2019-2020-2021. Ce dernier regroupe les investissements que la Municipalité de Saint-Joseph-du-Lac prévoit réaliser sur son territoire au cours des trois prochaines années pour :

- entretenir les infrastructures existantes (rues, réseaux d'aqueduc et d'égout, bâtiments, équipements, etc.);
- améliorer la qualité de vie par un meilleur aménagement urbain;
- favoriser le développement économique, culturel, sportif, communautaire et social.

Le but premier d'un PTI est de dresser un inventaire des projets à réaliser et de les planifier dans le temps, en fonction des besoins de la communauté et de la capacité de payer des contribuables.

MESSAGE DU MAIRE

Citoyennes,
Citoyens,

La Municipalité présente aujourd'hui le Programme triennal d'immobilisations 2019-2020-2021 (PTI). Cet exercice a pour objectif de détailler les dépenses en immobilisations que prévoit effectuer la Municipalité en 2019, 2020 et 2021, incluant l'objet, le montant et le mode de financement. La période de financement des projets décrits doit excéder 12 mois.

En 2019, des investissements de 1 472 577 \$ sont prévus au PTI. Je résumerai, dans les prochains paragraphes, les investissements retenus ainsi que leurs implications pour les citoyens.

En premier lieu, j'aimerais mentionner qu'un montant de plus de 100 000 \$ sera investi dans les infrastructures de parcs, reflétant la vision du conseil municipal d'offrir aux familles des lieux accueillants, sécuritaires et agréables pour pratiquer diverses activités extérieures. De ce fait, en 2019, la surface de tennis ainsi que les patinoires situées dans le parc Jacques-Paquin seront mises à niveau, tandis que le sentier asphalté sera refait. Quant au parc Varin, un tout nouveau module de jeu y sera installé.

De plus, la Municipalité se dotera de deux afficheurs de vitesse mobiles supplémentaires, dans le but de sensibiliser les conducteurs à leur vitesse. Ils seront placés et déplacés occasionnellement dans tous les secteurs de la Municipalité. Cette acquisition porte à 4 le nombre total d'afficheurs de vitesse que détient la Municipalité.

Des investissements à la flotte de véhicules municipaux seront aussi privilégiés en 2019. Un des camions utilisé entre autres pour les interventions sur le réseau d'aqueduc a atteint la fin de sa vie utile et sera remplacé. Le tracteur de la Municipalité, fortement sollicité et en fin de vie utile également, sera aussi remplacé. Un montant de 125 000 \$ sera donc attribué au remplacement de deux véhicules.

En ce qui concerne les démarches visant à éliminer la problématique du manganèse dans l'eau, la Municipalité complétera en 2019 les études et travaux préliminaires visant à doter la station d'eau potable d'un système d'enlèvement du manganèse. La Municipalité réalisera ainsi un banc d'essai visant à tester un système de traitement du manganèse en situation réelle.

À l'instar des années précédentes, un montant de plus de 300 000 \$ sera attribué en 2019 à des travaux de réfection du pavage. Les rues Yvon, Thérèse, Rémi et Benoit seront réparées en 2019, conformément à la stratégie de réfection des infrastructures routières. Ces investissements sont conditionnels à la reconduction du programme de la Taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ).

Enfin, la Municipalité procédera à d'importantes rénovations à un bâtiment situé au 95, chemin Principal (Centre Sainte-Marie). Financés par un règlement d'emprunt, les travaux effectués toucheront entre autres l'isolation du bâtiment, les fenêtres et le sous-sol, qui présente des lacunes en matière de protection contre les infiltrations d'eau.

Enfin, je vous invite à parcourir les tableaux des pages suivantes, afin de tout savoir sur les investissements à venir.



Benoit Proulx
Maire de Saint-Joseph-du-Lac

ANNÉE 2019				
Projets d'immobilisations		Description	Coût	Financement
ADMINISTRATION				
1	Chapiteau pour événements extérieurs	20 x 20 pieds	5 100 \$	Fonds de roulement
2	Rénovation du centre Sainte-Marie	Isolation, fenêtres	244 000 \$	Règlement d'emprunt
3	Informatique	Microsoft Exchange, téléphonie IP, copie de sauvegarde	26 220 \$	Fonds de roulement (18 080 \$)/ Budget des opérations (8 140 \$)
SÉCURITÉ PUBLIQUE				
TRANSPORT				
4	Feu de circulation	Oka / Érablière	150 000 \$	Fonds de roulement
5	Camion outils	Remplacement du Sprinter	65 000 \$	Fonds de roulement
6	Tracteur	Remplacement du John Deere	60 000 \$	Fonds de roulement
7	Travaux d'asphalte	Plan sur 5 ans - Benoit, Rémi, Thérèse et Yvon	342 285 \$	TECO 2019-2023
8	Aménagement d'un corridor scolaire sur la rue Benoit	Entre la rue Yvon et la rue Vicky	200 000 \$	TECO 2019-2023
9	Réfection du stationnement	Derrière l'hôtel de ville	69 310 \$	Règlement d'emprunt
10	Espace rural partagé	Montée McMartin et McCole (en partenariat avec St-Eustache)	7 500 \$	Fonds Vitalité
11	Afficheur de vitesse mobile pédagogique	Achat de 2 afficheurs	10 000 \$	Fonds de roulement
12	Drone		3 000 \$	Fonds de roulement
HYGIÈNE DU MILIEU				
13	Pompes pour les diverses stations	Achat de pompes de réserve pour les diverses stations de pompage des eaux usées.	10 662 \$	Surplus accumulé égout
14	Traitement du manganèse – banc d'essai	Partage des coûts avec Pointe-Calumet	20 000 \$	Budget des opérations
15	Pièces d'aqueduc	Rehausser l'inventaire de certaines pièces névralgiques	20 000 \$	Surplus accumulé aqueduc
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT				
16	Maison Laurin (959 chemin Principal)	Rénovation maison Laurin	105 000 \$	Budget des opérations
LOISIRS ET CULTURE				
17	Réfection surface de tennis	Parc Jacques Paquin	28 500 \$	Fonds parcs et terrains jeux
18	Installation module de jeux	Parc Cyprien-Caron	10 000 \$	Fonds parcs et terrains jeux
19	Bonification des modules de jeux	Parc Varin	35 000 \$	Fonds parcs et terrains jeux
20	Réfection des sentiers	Parc Jacques Paquin	30 000 \$	Fonds parcs et terrains jeux
21	Réfection de la fondation patinoire	Parc Jacques Paquin	25 000 \$	Fonds parcs et terrains jeux
22	Réfection de la fondation patinoire (petite pour enfants)	Parc Jacques Paquin	6 000 \$	Fonds parcs et terrains jeux
Coût total des immobilisations			1 472 577 \$	

ANNÉE 2020				
Projets d'immobilisations		Description	Coût	Financement
ADMINISTRATION				
1	Logiciel PG pour paiement fournisseur		4 000 \$	Fonds de roulement
2	Virtualisation des postes informatiques		19 500 \$	Fonds de roulement
SÉCURITÉ PUBLIQUE				
TRANSPORT				
3	Travaux de pavage	Plan sur 5 ans	228 735 \$	TECQ 2019-2023
4	Corridor scolaire secteur sur Valéri-Paquin	Fondation et pavage	128 000 \$	TECQ 2019-2023
5	Lumière solaire de la piste cyclable	Entre Émile-Brunet et Maurice-Cloutier	105 000 \$	Obtenir une aide financière ou Fonds Parcs et terrains jeux
HYGIÈNE DU MILIEU				
6	Traitement du manganèse	Partage des coûts avec Pointe-Calumet	780 000 \$	Coût total de 3M\$ moins subvention PRIMEAU 50 %, soit 1,5M\$. Part de SJDL = 52 %, soit 780 000 \$
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT				
ENVIRONNEMENT				
7	Borne de recharge	Voitures électriques	20 000 \$	Fonds de roulement
8	Cours d'eau l'Écuyer	Stabilisation des berges (Oka, 47 ^e Ave Sud)	71 390 \$	Surplus accumulé
LOISIRS ET CULTURE				
9	Planchodrome		150 000 \$	Fonds Parcs et terrains de jeux
Coût total des immobilisations			1 506 625 \$	

ANNÉE 2021				
Projets d'immobilisations		Description	Coût	Financement
ADMINISTRATION				
SÉCURITÉ PUBLIQUE				
TRANSPORT				
1	Travaux de pavage	Plan sur 5 ans	362 895 \$	TECQ 2019-2023
HYGIÈNE DU MILIEU				
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT				
ENVIRONNEMENT				
LOISIRS ET CULTURE				
2	Aménagement d'infrastructures accessoires (table, pergola, poubelles)	Parc Varin (ou Dumoulin)	75 000 \$	Fonds parcs et terrains de jeux
3	Agrandissement de la pergola	Parc Jacques-Paquin	75 000 \$	Fonds parcs et terrains de jeux
Coût total des immobilisations			512 895 \$	