



# PTI

Programme triennal  
d'immobilisations

# 2016-2018

Adoption le 14 décembre 2015



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

## MESSAGE DU MAIRE

Mesdames,  
Messieurs,

Saint-Joseph-du-Lac vit une ère de renouveau et cela se traduit par une augmentation des investissements en environnement, dans les parcs et dans les infrastructures sportives. Des investissements qui, certes, sont nécessaires au mieux-être de nos citoyens, mais qui contribuent également à rendre notre municipalité plus attrayante pour les entreprises et les travailleurs qualifiés qui voudraient s'y établir.

Le Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2016-2018 regroupe l'ensemble des projets et programmes d'investissement que la Municipalité de Saint-Joseph-du-Lac souhaite réaliser ou entreprendre au cours des trois prochaines années.

En matière d'environnement, de nombreux investissements sont ainsi à prévoir pour les trois prochaines années. La Municipalité souhaitant poursuivre son virage vert, d'autres efforts de communication seront donc mis en branle afin de sensibiliser la population à l'importance de recycler et de composter dans le but de réduire notre impact sur notre milieu de vie. Par cette action, la Municipalité espère réduire de 32 % (850 tonnes) sa quantité de déchets enfouis en 2016, de 35 % (950 tonnes) en 2017 et de 38 % (1050 tonnes) en 2018 par rapport au niveau de 2014. En 2015, la Municipalité a réussi à détourner plus de 700 tonnes de matières résiduelles de l'enfouissement, faisant ainsi passer de 420 kg de déchets par personne en 2014 à 280 kg en 2015. D'ici 2018, l'objectif de la Municipalité vise à réduire cette moyenne à 250 kg par personne. En combinant les différents services de collectes des matières organiques, recyclables et des encombrants, de l'écocentre et du service de déchiquetage, Saint-Joseph-du-Lac est sur la bonne voie pour y parvenir et réussira peut-être même à dépasser ses objectifs.

L'environnement étant une préoccupation majeure pour la Municipalité, l'adoption du plan d'action de la Politique environnementale verra également le jour en 2016. Plusieurs démarches seront ainsi mises en branle au cours des trois prochaines années pour la réalisation de projets découlant des principaux enjeux environnementaux joséphois. Toujours en lien avec le plan d'action de la Politique environnementale et en conformité avec la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable, la Municipalité investira aussi des milliers de dollars dans l'installation d'une soixante de compteurs d'eau dans les résidences privées d'ici le 1<sup>er</sup> septembre 2017. L'objectif de cette stratégie vise notamment à réduire notre consommation d'eau potable. L'eau constituant un enjeu vital du 21<sup>e</sup> siècle, la Municipalité souhaite ainsi, dans une perspective de développement durable, faire sa part pour la préserver. Dans le but d'assurer la qualité de notre environnement, la Municipalité poursuivra finalement, au cours des trois prochaines années, son programme d'inspection des installations septiques sur son territoire.

Soucieuse d'offrir un milieu de vie où il fait bon vivre, la Municipalité poursuivra par ailleurs ses investissements dans les parcs joséphois et dans les infrastructures sportives. Le chalet des loisirs du parc Paul-Yvon-Lauzon subit notamment une véritable cure de rajeunissement depuis quelques semaines déjà. Le nouvel établissement sera ainsi fin prêt pour accueillir les petits Joséphois du camp de jour à l'été 2016. En plus de l'ajout d'un module de jeux dans ce parc, qui constitue un des principaux de la municipalité, l'aménagement paysager y sera également entièrement refait au cours des prochaines années. Un autre parc, doté d'un module de jeux, devrait aussi voir le jour dans le secteur de la rue Dumoulin d'ici 2018, soit en fonction du développement résidentiel du quartier. L'ajout de ce parc portera ainsi à 10 le nombre de parcs joséphois.

Dans un autre ordre d'idées, la Municipalité souhaite aussi évaluer les différentes options qui s'offrent à elle dans le cadre d'une possible relocalisation de la bibliothèque municipale au Centre Sainte-Marie. Victime de son grand succès, la bibliothèque ne cesse en effet de grossir ses collections au point où la superficie du local, aménagé à l'école Rose-des-Vents, est susceptible de devenir trop petite d'ici 2018. Ce projet n'en est toutefois qu'à l'étape embryonnaire et toutes les possibilités seront étudiées au cours de la prochaine année.

Enfin, la Municipalité compte également poursuivre, au cours des prochaines années, ses investissements pour l'entretien du réseau routier joséphois et pour le remplacement graduel de sa flotte de véhicules des travaux publics, et ce, dans un souci d'efficacité opérationnelle, mais surtout, de performance énergétique. En lien avec sa Politique environnementale, la Municipalité souhaite ainsi réduire ses émissions de gaz à effet de serre et, par le fait même, participer davantage à la lutte contre les changements climatiques. La Municipalité compte donc faire l'acquisition, au cours de la prochaine année, d'un véhicule électrique puis remplacer son camion énergivore par un modèle doté d'un moteur écoénergétique Turbo Diesel.

En combinant un programme d'investissement audacieux établi selon une grande rigueur budgétaire, à un contrôle serré des dépenses municipales, la Municipalité souhaite ainsi faire de Saint-Joseph-du-Lac, un lieu moderne et durable dont chaque citoyen pourra être fier.



Benoit Proulx, maire de Saint-Joseph-du-Lac

ANNÉE 2016				
	Projets d'immobilisations	Description	Coût	Financement
<b>ADMINISTRATION</b>				
1	Mise à jour du système d'exploitation du serveur	Windows 2012 r.2	6 500 \$	Fonds de roulement
2	Système de téléphonie IP		20 000 \$	Fonds de roulement
<b>SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>				
<b>Service des incendies</b>				
3	Radio communication P25 (13+2)		31 150 \$	Fonds de roulement
4	Boyaux pour réserve		3 500 \$	Fonds de roulement
5	Remplacement de deux échelles		2 000 \$	Fonds de roulement
6	Appareils respiratoires	Remplacement graduel de la flotte d'appareils	16 000 \$	Fonds de roulement
7	Compresseur cascade		4 500 \$	Fonds de roulement
8	Logiciel mesure d'urgence		3 750 \$	Fonds de roulement
<b>TRANSPORT</b>				
9	Enseigne aux limites ouest de la muni. sur ch. Oka	Installation d'une enseigne aux limites ouest de la municipalité	15 000 \$	Fonds de roulement
10	Travaux d'asphalte	Mc Cole	283 000 \$	TECQ
11	Travaux d'asphalte	Principal, entre Pommeraie et Ste-Germaine	137 000 \$	Budget des opérations et fonds carrière et sablière
12	Achat d'une remorque Dompeur	Remplacer le véhicule 6 roues	10 000 \$	Fonds de roulement
13	Achat d'une camionnette pleine grandeur pour remplacer le Ford F550 (6 roues)	Moteur de type écoénergétique Turbo Diesel 13,9 L/100km en combiné ville/route	51 000 \$	Fonds de roulement
14	Achat d'une voiture électrique	Moteur électrique zéro émission	34 000 \$	Fonds de roulement
<b>URBANISME</b>				
15	Programme d'inspection des installations sanitaires et vidange des fosses		10 000 \$	TECQ
<b>HYGIÈNE DU MILIEU</b>				
16	Installations de compteurs d'eau dans 60 résidences privées	Exigence découlant de la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable	25 200 \$	Surplus accumulé aqueduc
<b>ENVIRONNEMENT</b>				
17	Cours d'eau Perrier	Honoraires prof. pour demande ca	12 000 \$	Budget des opérations
<b>LOISIRS ET CULTURE</b>				
18	Travaux d'amélioration du drainage du parc PYL		55 714 \$	Règlement d'emprunt 06-2014
19	Module de jeux parc PYL	Phase I et II	161 789 \$	Règlement d'emprunt 06-2014
20	Aménagement paysager PYL	Phase I	60 359 \$	Règlement d'emprunt 06-2014
21	Rénovation SDB parc Jacques-Paquin		15 225 \$	Surplus accumulé
22	Remplacement de poteaux d'éclairage au parc PYL	Deux derniers remplacements	10 000 \$	Règlement d'emprunt 06-2016
23	Bibliothèque	Ajout de cubes	4 000 \$	Fonds de roulement
24	Installation d'une clôture au parc Maurice-Cloutier		4 000 \$	Fonds de parcs et terrain de jeux
<b>Coût total des immobilisations</b>			<b>975 687 \$</b>	
<b>Total fonds de roulement</b>			<b>201 400 \$</b>	

ANNÉE 2017				
	Projets d'immobilisations	Description	Coût	Financement
<b>ADMINISTRATION</b>				
1	Installation d'un ascenseur	Pour desservir la salle municipale et le bureau municipal	75 000 \$	Fonds de roulement
2	Nouvelle table de conseil	Table de 16' avec travaux connexes	9 600 \$	Fonds de roulement
	Rénovation de la salle de bain du 2 <sup>e</sup> étage de l'hôtel de ville		10 000 \$	Fonds de roulement
4	Rénovation de la salle de rangement adjacente à la cuisine	Remplacement portes et fenêtres, revêtement extérieur et bardeau d'asphalte	10 000 \$	Fonds de roulement
5	Génératrice 200 kW		75 000 \$	Fonds de roulement
<b>SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>				
<b>Service des incendies</b>				
6	Appareil respiratoire	Remplacement des appareils	7 500 \$	Fonds de roulement
<b>TRANSPORT</b>				
7	Acquisition et mise sur pied d'un système d'inventaire	Stock ateliers municipaux et garage municipal	10 000 \$	Fonds de roulement
8	Système à clé	Clé à usage multiple	13 000 \$	Fonds de roulement
<b>AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT</b>				
9	Programme d'inspection des installations sanitaires et vidanges des fosses	Mandat à une firme pour l'inspection des installations et mandat à une entreprise pour la vidange des fosses	10 000 \$	TECQ
10	Remplacement des panneaux de noms de rue dans la zone M 201 (noyau villageois)		12 500 \$	Fonds de roulement
11	Sentier reliant la rue Vaillancourt à la rue Réjean	Conditionnel au sondage relatif au taux projeté d'utilisation du sentier et de l'autorisation de MDDEFP	80 000 \$	Règlement d'emprunt
<b>HYGIÈNE DU MILIEU - AQUEDUC</b>				
<b>ENVIRONNEMENT</b>				
12	Cours d'eau Perrier	Nettoyage et reprofilage	50 000 \$	Surplus accumulé
13	Installation borne de recharge publique	Circuit électrique d'Hydro-Québec	10 000 \$	Fonds de roulement
<b>LOISIRS ET CULTURE</b>				
14	Chalet des loisirs (Phase 2)	Débarcadère, clôture et tableau de pointage	244 897 \$	Règlement d'emprunt
15	Parc Dumoulin		50 000 \$	Fonds de parcs et terrain de jeu
<b>Coût total des immobilisations</b>			<b>667 497 \$</b>	
<b>Total du fonds de roulement</b>			<b>232 600 \$</b>	

<b>ANNÉE 2018</b>				
	Projets d'immobilisations	Description	Coût	Financement
<b>ADMINISTRATION</b>				
1	Rénovation – façade salle municipale		145 592 \$	Règlement d'emprunt
2	Réfection du stationnement arrière à l'hôtel de ville		248 000 \$	Règlement d'emprunt
3	Rénovation de la salle municipale	Plancher, plafond, éclairage	100 000 \$	Règlement d'emprunt
<b>SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>				
<b>INCENDIE</b>				
4	Appareil respiratoire	Remplacement graduel de la flotte	7 500 \$	Fonds de roulement
<b>TRANSPORT</b>				
5	Achat d'une camionnette grandeur intermédiaire	Moteur écoénergétique 9,2 L/100km, en remplacement du Ranger	31 000 \$	Fonds de roulement
<b>URBANISME</b>				
6	Programme d'inspection des installations sanitaires et vidanges des fosses	Mandat à une firme pour l'inspection des installations et mandat à une entreprise pour la vidange des fosses	10 000 \$	TECQ
<b>ENVIRONNEMENT</b>				
7	Cours d'eau L'Écuyer	Stabilisation des berges (Oka/47 <sup>e</sup> ave Sud)	80 000 \$	Surplus accumulé
8	Cours d'eau Perrier	Nettoyage et reprofilage	50 000 \$	Surplus accumulé
9	Installation d'une borne de recharge publique	Circuit d'Hydro-Québec	10 000 \$	Fonds de roulement
<b>LOISIRS ET CULTURE</b>				
10	Relocalisation de la bibliothèque	Ce projet est conditionnel à l'obtention d'une subvention des paliers gouvernementaux	1 000 000 \$	Règlement d'emprunt
<b>Coût total des immobilisations</b>			<b>1 682 092 \$</b>	