



OFFICE RÉGIONAL D'HABITATION
DU LAC DES DEUX-MONTAGNES



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Pour diffusion immédiate

Des travaux de plus de 1 M\$ à l'Office régional d'habitation *Au cœur des vergers* de Saint-Joseph-du-Lac

Saint-Joseph-du-Lac, le 15 septembre 2021 – Le 26 août dernier, le conseil d'administration de l'Office régional d'habitation du Lac des Deux-Montagnes a adopté une résolution confirmant la réalisation de travaux de rénovation majeurs à la résidence *Au cœur des vergers*. Située au 1069, chemin Principal, à Saint-Joseph-du-Lac, celle-ci contient 12 logements à prix modique destinés à des personnes âgées de 60 ans et plus.

Les travaux, évalués à 1,1 M\$, s'inscrivent dans une démarche d'harmonisation esthétique du bâtiment afin que celui-ci s'apparente davantage à l'habitation voisine, laquelle contient, pour sa part, 12 logements destinés aux personnes de 75 ans et plus.

Dans cette optique, le revêtement extérieur sera partiellement remplacé et des rénovations seront faites aux balcons et murets, notamment l'ajout de marquises à 6 balcons.

L'intérieur du bâtiment sera métamorphosé grâce à la réfection complète des salles de bains et cuisines. Des travaux de plomberie et d'éclairage sont également prévus.

« C'est avec plaisir que nous annonçons que l'Office régional d'habitation du Lac des Deux-Montagnes a obtenu l'approbation budgétaire de la Société d'habitation du Québec, pour la réalisation de travaux majeurs de l'immeuble HLM sis au 1069 chemin Principal à Saint-Joseph-du-Lac. L'ORH du Lac des Deux-Montagnes procédera prochainement à un appel d'offres pour divers travaux, dont la rénovation des cuisines et des salles de bain et l'harmonisation des façades. », mentionne la directrice générale de l'Office régional d'habitation du Lac des Deux-Montagnes, Mme Monique Ross.

« Le conseil municipal et moi sommes heureux de voir ce superbe projet se concrétiser. En plus de contribuer à l'harmonisation visuelle du noyau villageois, les travaux amélioreront la qualité de vie des résidents de l'Office régional d'habitation de Saint-Joseph-du-Lac. Je tiens à remercier le conseil d'administration de l'ORH ainsi que les gouvernements fédéral et provincial pour l'aide financière accordée à ces rénovations. », de dire le maire de Saint-Joseph-du-Lac, M. Benoit Proulx.

« Cet investissement majeur de 1,1 million de dollars permettra à l'Office régional de l'habitation de réaliser un projet très important pour la résidence *Au cœur des vergers*. Je suis très heureuse de la participation du gouvernement du Québec dans ce projet important pour la population de la municipalité et pour les habitants de la résidence. Je tiens à féliciter l'organisme pour son initiative qui permettra, à terme, d'harmoniser le bâtiment à ceux environnants. », ajoute la députée de Mirabel, Mme Sylvie D'Amours.

« Nous sommes très heureux de cet investissement pour l'amélioration du parc immobilier de l'Office régional d'habitation de la MRC. Il est important de s'assurer de la pérennité de ce genre de subvention et d'investir dans l'augmentation de l'offre de logements abordables pour notre région. », conclut le préfet de la MRC de Deux-Montagnes, M. Denis Martin.

Les travaux se dérouleront au courant de l'automne 2021.

Légende pour la photo : Benoit Proulx, maire de Saint-Joseph-du-Lac; Serge Cameron, attaché politique de la députée de Mirabel, Mme Sylvie D'Amours; Régent Aubertin, président du conseil d'administration de l'Office régional d'habitation du Lac des Deux-Montagnes et conseiller municipal à Saint-Joseph-du-Lac; Denis Martin, préfet de la Municipalité régionale de comté Deux-Montagnes; Monique Ross, directrice générale de l'Office régionale d'habitation du Lac des Deux-Montagnes.

— 30 —

Renseignements : Marie-Michelle Crevier
Responsable des communications
450 623-1072, poste 233
mmcrevier@sjdl.qc.ca