



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

Aux contribuables de la susdite municipalité

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ

Par le soussigné, **Stéphane Giguère**, Directeur général de la susdite municipalité

Que lors de la séance ordinaire du 5 août 2025, à 20 h, qui se tiendra à la salle municipale située au 1110 chemin Principal à Saint-Joseph-du-Lac, le conseil municipal se prononcera sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

- Demande de dérogation mineure numéro **DM14-2025**, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot **3 069 156** situé sur le **croissant du Belvédère** ayant pour effet, si elle est accordée par le conseil municipal, de permettre une marge arrière de six virgules cinq (6.5) mètres et un empiètement de cinq virgule soixante-cinq (5.65) mètres dans la bande de conservation naturelle alors qu'en vertu du Règlement de zonage 15-2024, la marge arrière doit être de treize virgules cinq (13.5) mètres et une bande d'une largeur minimale de douze (12) mètres le long de la ligne arrière d'un terrain, doit être préservée à l'état naturel, le tout afin de construire une maison unifamiliale existante dans la zone H-4.

Toute personne intéressée pourra, lors de ladite séance, se faire entendre par le conseil municipal avant qu'il ne prenne sa décision sur ces demandes.

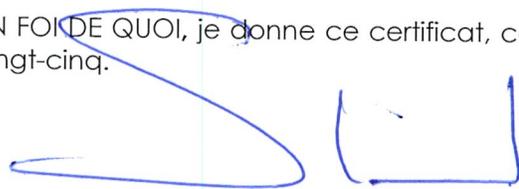
DONNÉ à Saint-Joseph-du-Lac, ce dix-huitième jour de juillet de l'an deux-mille-vingt-cinq.


Stéphane Giguère
Directeur général

CERTIFICAT DE PUBLICATION (ARTICLE 420)

Je, soussigné, Stéphane Giguère, Directeur général, résidant à Saint-Eustache, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié le présent avis en affichant une copie entre 8 h et 16h, le 18^e jour du mois de juillet 2025 au 1110 chemin Principal et en le publiant sur le site Internet de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac le vendredi 18 juillet 2025 (demande de dérogation mineure numéro DM14-2025).

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 18^e jour du mois de juillet de l'an deux-mille-vingt-cinq.


Stéphane Giguère
Directeur général