



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

DEMANDE DE PERMIS OU CERTIFICAT D'AUTORISATION DANS UNE ZONE ASSUJETTIE AU RÈGLEMENT RELATIF AUX PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA)

DOCUMENTS REQUIS POUR LE DÉPÔT D'UNE DEMANDE AU COMITÉ CONSULTATIF EN URBANISME

Un plan à l'échelle d'au plus 1:100 qui doit présenter l'architecture de chacune des façades du ou des bâtiments projetés sur le terrain, à savoir:

- La volumétrie (hauteur, largeur, profondeur, nombre d'étages, nombre de logements, etc.);
- La marque, le modèle, la couleur des matériaux projetés pour le parement extérieur et la toiture;
- La localisation, la forme et les dimensions de la fenestration et des accès au bâtiment;
- La marque, le modèle et la couleur des matériaux, des éléments ornementaux et de tout autre élément construit, rattaché ou non au bâtiment tels que les perrons, balcons, escaliers, patios, volets, abri de déchets, etc.;
- Les plans visés par le présent article doivent être préparés par un architecte, membre de l'Ordre des architectes du Québec et/ou un technologue, membre de l'Ordre des technologues du Québec
- Les plans professionnels ne sont pas nécessaires pour la construction de bâtiments accessoires.

* Cette liste n'est pas exhaustive. Des documents supplémentaires pourraient être requis selon la nature de la demande.

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU) – CALENDRIER DES RENCONTRES 2025

COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU) CALENDRIER DES RENCONTRES 2025			
DATES DE TOMBÉE Dépôt des documents Dérogation mineure	DATES DE TOMBÉE Dépôt des documents CCU	RÉUNIONS DU CCU	SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL
Mercredi 15 janvier 2025 16h30	Vendredi 17 janvier 2025 12 h	Jeudi 23 janvier 2025	Mardi 4 février 2025
Mercredi 12 février 2025 16h30	Vendredi 14 février 2025 12 h	Jeudi 20 février 2025	Mardi 4 mars 2025
Mercredi 12 mars 2025 16h30	Vendredi 14 mars 2025 12 h	Jeudi 20 mars 2025	Mardi 1er avril 2025
Mercredi 16 avril 2025 16h30	Jeudi 18 avril 2025 12 h	Jeudi 24 avril 2025	Mardi 6 mai 2025
Mercredi 14 mai 2025 16h30	Vendredi 16 mai 2025 12 h	Jeudi 22 mai 2025	Mardi 3 juin 2025
Mercredi 11 juin 2025 16h30	Vendredi 13 juin 2025 12 h	Jeudi 19 juin 2025	Mardi 1er juillet 2025
Mercredi 16 juillet 2025 16h30	Vendredi 18 juillet 2025 12 h	Jeudi 24 juillet 2025	Mardi 5 août 2025
Mercredi 13 août 2025 16h30	Vendredi 15 août 2025 12 h	Jeudi 21 août 2025	Mardi 2 sept. 2025
Mercredi 17 sept. 2025 16h30	Vendredi 19 sept. 2025 12 h	Jeudi 25 sept. 2025	Mardi 7 octobre 2025
Mercredi 15 oct. 2025 16h30	Vendredi 17 oct. 2025 12 h	Jeudi 23 oct. 2025	Mardi 4 nov. 2025
Mercredi 12 nov. 2025 16h30	Vendredi 14 nov. 2025 12 h	Mercredi 19 nov. 2025	Mardi 2 déc. 2025

Ces dates peuvent être sujettes à des changements à tout moment et sans préavis.

Une demande reçue au-delà de la date limite de réception pourrait ne pas être inscrite à l'ordre du jour de la réunion correspondante. De la même manière, une demande pourrait ne pas être inscrite à l'ordre du jour si elle demeure incomplète à ladite date limite.



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

DEMANDE DE PERMIS OU CERTIFICAT D'AUTORISATION DANS UNE ZONE ASSUJETTIE AU RÈGLEMENT RELATIF AUX PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA)

☐ Propriétaire	☐ Demandeur
Nom : _____	Ville : _____
Adresse : _____	Code Postal : _____
Téléphone : _____	Courriel : _____

TOITURE	MATÉRIAUX	MARQUE	MODÈLE	COULEUR
---------	-----------	--------	--------	---------

Revêtement principal

Revêtement complémentaire

REVÊTEMENT(S) EXTÉRIEUR(S)	MATÉRIAUX	MARQUE	MODÈLE	COULEUR
----------------------------	-----------	--------	--------	---------

Revêtement principal

Revêtement complémentaire 1

Revêtement complémentaire 2

AUTRE(S)	MATÉRIAUX	MARQUE	MODÈLE	COULEUR
----------	-----------	--------	--------	---------

Porte(s) avant

Porte(s) latérale(s)

Porte(s) arrière(s)

Porte(s) de garage

Fenêtres avant

Fenêtres latérales

Fenêtres arrière

Fascia et soffite

Garde-corps
