



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

## **SÉANCE ORDINAIRE DU 3 AVRIL 2018 – 20H**

### **1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 3 AVRIL 2018**

---

1.1 Ouverture de la séance ordinaire du 3 avril 2018

### **2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

---

2.1 Adoption de l'ordre du jour

### **3. PÉRIODE DE QUESTIONS RELATIVES À L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU 3 AVRIL 2018**

---

### **4. PROCÈS-VERBAL**

---

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 mars 2018

### **5. ADMINISTRATION**

---

- 5.1 Dépôt de la liste des comptes à payer du mois d'avril 2018, approbation du journal des déboursés du mois d'avril 2018 incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement numéro 11-2016
- 5.2 Octroi d'un contrat de destruction des documents d'archives approuvés
- 5.3 Adoption d'une Politique de reconnaissance des employés municipaux
- 5.4 Adoption d'une Politique sur la non-violence en milieu de travail
- 5.5 Mandat professionnel pour la tenue d'une formation – Service aux citoyens
- 5.6 Demande de soutien financier et d'intervention par le biais du Fonds Municipal d'action juridique de l'Union des Municipalités du Québec
- 5.7 Acquisition d'un ordinateur portable pour la responsable des communications
- 5.8 Vente de l'immeuble situé au 95 chemin Principal
- 5.9 Renouvellement du bail de location consenti au Centre d'apprentissage des Loupiots au 95, chemin principal
- 5.10 Renouvellement du bail de location consenti au Comité d'aide alimentaire des patriotes au 95, chemin principal
- 5.11 Autorisation de signature de la transaction dans le dossier – Municipalité de Saint-Joseph-du-Lac contre Gestion Pronord, l'entreprise 9247-3511 Québec Inc. et monsieur Yvon Landreville
- 5.12 Représentation de la Municipalité lors de la vente pour non-paiement de taxes municipales
- 5.13 Dépôt du rapport de la trésorière concernant le financement des partis politiques et des candidats indépendants et le contrôle des dépenses électorales – Chapitre XIII de la L.E.R.M.
- 5.14 Reddition de compte pour la réserve pour les élections 2017
- 5.15 Renouvellement du contrat concernant le contrôle animalier pour l'année 2018
- 5.16 Congrès 2018 de l'Association des Directeurs Généraux Municipaux du Québec (ADGMQ)
- 5.17 Mandat professionnel en architecture relativement aux travaux rénovation de l'hôtel de ville
- 5.18 Dossiers des inondations historiques printanières 2017 – engagement d'acquisition d'immeuble

### **6. TRANSPORT**

---

- 6.1 Achat de deux (2) afficheurs de vitesse solaires
- 6.2 Remplacement du ponceau situé à l'intersection de la rue Binette et de la 60e avenue nord
- 6.3 Octroi du contrat pour le marquage de la chaussée pour l'année 2018
- 6.4 Octroi du contrat pour la coupe de gazon des terrains municipaux
- 6.5 Travaux de fauchage le long des chemins de la Municipalité pour l'année 2018
- 6.6 Octroi du contrat de déchiquetage des branches pour l'année 2018
- 6.7 Octroi d'un mandat pour la fourniture de services professionnels d'ingénierie dans le cadre de travaux de pavage sur diverses rues de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac - 2018
- 6.8 Mandat pour cinq ans à l'Union des Municipalités du Québec (UMQ) pour l'achat de sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium)

### **7. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

---

- 7.1 Autorisation de signature de la lettre d'entente numéro 4 à intervenir entre la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac et le Syndicat des pompiers et pompières du Québec (section locale Saint-Joseph-du-Lac)
- 7.2 Acquisition d'un camion autopompe d'occasion pour le service de sécurité incendie
- 7.3 Bilan du rapport d'activité 2017 de la MRC de Deux-Montagnes – grille d'évaluation des actions liées au Schéma SSI

### **8. URBANISME**

---

- 8.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 8.2 Approbation des recommandations du comité consultatif d'urbanisme (CCU) relativement à l'application du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- 8.3 Demande de dérogation mineure numéro DM04-2018, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 1 732 878 situé au 2550, chemin Principal
- 8.4 Demande de dérogation mineure numéro DM05-2018, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot 6 002 245 situé au 3874, croissant L'Écuyer
- 8.5 Remerciement à madame Natalie Lacasse pour sa participation au sein du Comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 8.6 Nomination de monsieur Dominic-Ian Poirier à titre de membre du Comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 8.7 Demande d'autorisation à la Commission de Protection du Territoire Agricole du Québec afin d'alléner une partie du lot 1 732 775 du cadastre du Québec
- 8.8 Mandat à la firme Dufresne Hébert Comeau avocats

## **9. LOISIRS ET CULTURE**

---

- 9.1 Remplacement des estrades au parc Paul-Yvon-Lauzon
- 9.2 Formation des responsables, des animateurs et des accompagnateurs du camp de jour – été 2018
- 9.3 Approbation des dépenses pour le camp de jour 2018
- 9.4 Demande d'autorisation de l'enveloppe budgétaire pour fins de confection de vêtements promotionnels pour les parcs et terrains de jeux – été 2018
- 9.5 Autorisation du budget pour le spectacle en plein air
- 9.6 Autorisation du budget pour le cinéma en plein
- 9.7 Nomination d'un représentant municipal de la bibliothèque auprès du Réseau Biblio
- 9.8 Acquisition d'un Cyclohalt
- 9.9 Fourniture et installation d'un nouveau module de jeux au parc de la Montagne

## **10. ENVIRONNEMENT**

---

- 10.1 Embauche, à un poste saisonnier, d'une technicienne en environnement
- 10.2 Renouvellement du contrat pour les travaux de vidange, transport et disposition des boues des fosses septiques pour l'année 2018

## **11. HYGIÈNE DU MILIEU**

---

- 11.1 Achat de pompes de réserve pour les stations de pompage des eaux usées, Rémi, Laviolette et Victor
- 11.2 Inspection préventive des bornes fontaine sur le territoire de la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac

## **12. PRÉSENTATION DE PROJET DE RÈGLEMENT**

---

- 12.1 Présentation du projet de règlement numéro 10-2018 relatif à la circulation

## **13. AVIS DE MOTION**

---

- 13.1 Avis de motion relatif à l'adoption du projet de règlement numéro 10-2018 relatif à la circulation

## **14. ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

---

- 14.1 Adoption du règlement numéro 04-2018, visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de modifier les normes relatives à la largeur maximum d'un bâtiment dans la zone RU 337
- 14.2 Adoption du règlement numéro 07-2018, visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de permettre un usage spécifique à l'usage de restauration dans la zone M 201
- 14.3 Adoption du règlement numéro 08-2018, visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de modifier la définition d'un garage privé et de modifier les normes relatives à l'aménagement des logements accessoires dans les habitations unifamiliales
- 14.4 Adoption du règlement numéro 09-2018, visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, afin de modifier les normes d'aménagement des espaces libres et celles relatives à l'implantation des bâtiments accessoires dans les zones R-1 210 et R-1 361
- 14.5 Adoption du règlement numéro 12-2018 décrétant un emprunt de cent cinquante mille dollars (150 000 \$) afin d'acquérir un camion incendie
- 14.6 Adoption du règlement numéro 13-2018 décrétant un emprunt de six cent sept mille dollars (607 000 \$) aux fins d'effectuer divers travaux de rénovation de l'hôtel de ville
- 14.7 Adoption du second projet de règlement numéro 14-2018 visant la modification du règlement de zonage numéro 4-91, aux fins de créer la zone résidentielle R-1 382 à même une partie de la zone R-1 352

## **15. CORRESPONDANCES**

---

## **16. PÉRIODE DE QUESTIONS**

---

## **17. LEVÉE DE LA SÉANCE**

---